

Nota Prévia	vii
Preâmbulo	ix
INTRODUÇÃO	11
CAPÍTULO 1. Conceito de Valor.....	13
1.1. Valor do dinheiro no tempo.....	13
1.2. Valor atual líquido.....	19
CAPÍTULO 2. Variáveis Financeiras de um Projeto de Investimento.....	21
2.1. Cash flows.....	22
2.1.1. <i>Cash flow</i> incremental.....	22
2.1.2. <i>Cash flows</i> operacionais.....	26
2.1.3. <i>Cash flows</i> de investimento.....	27
2.1.4. <i>Free cash flows</i>	28
2.2. Custo do capital.....	29
2.2.1. Custo do capital próprio.....	31
2.2.1.1. Modelo de avaliação de ativos financeiros (CAPM).....	31
2.2.1.2. Modelo de crescimento do dividendo.....	36
2.2.2. Custo do capital alheio.....	37
2.2.3. Custo médio ponderado do capital (CMPC).....	38
2.3. Vida útil e valor residual.....	42
CAPÍTULO 3. Critérios de Avaliação de Investimentos.....	45
3.1. VAL: Valor Atual Líquido.....	48
3.2. TIR: Taxa Interna de Rendibilidade.....	55
3.3. IR: Índice de Rendibilidade.....	63
3.4. PRI: Período de Recuperação do Investimento.....	68
3.5. BEA: Benefício Equivalente Anual.....	73
3.6. Comentários sobre indicadores.....	76

CAPÍTULO 4. Caso Boodhan	79
4.1. Dados do projeto Boodhan	79
4.1.1. Investimento em ativo não corrente e seu financiamento.....	80
4.1.2. Volume de negócios.....	81
4.1.3. Custo das matérias consumidas.....	81
4.1.4. Outros gastos operacionais.....	82
4.1.5. Pressupostos gerais	83
4.2. Estimativas do projeto Boodhan.....	84
4.2.1. Atividade operacional	84
4.2.2. Demonstrações financeiras.....	90
4.2.3. Avaliação financeira do investimento	93
4.2.3.1. Custo do capital.....	93
4.2.3.2. Valor residual	95
4.2.3.3. Cash flows.....	96
4.2.3.4. Critérios de avaliação do investimento.....	98
Índice de Figuras.....	ci
Índice de Tabelas	ciii
Índice de Exemplos.....	cvii
Referências Bibliográficas.....	cix