

# Índice

|                                                                                                                                                   |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <b>Introdução</b> .....                                                                                                                           | 7   |
| <i>José da Silva Costa; Peter Nijkamp</i>                                                                                                         |     |
| O espaço económico e a teoria económica .....                                                                                                     | 7   |
| Motivação para a publicação deste compêndio .....                                                                                                 | 9   |
| Organização do Primeiro Tomo do Compêndio .....                                                                                                   | 13  |
| Bibliografia .....                                                                                                                                | 17  |
| <br>                                                                                                                                              |     |
| <b>Capítulo 1 – O espaço económico</b> .....                                                                                                      | 19  |
| <i>António Simões Lopes</i>                                                                                                                       |     |
| 1.1 - Contributos pioneiros .....                                                                                                                 | 19  |
| 1.2 - A representação do espaço económico .....                                                                                                   | 26  |
| 1.3 - Alguns conceitos fundamentais .....                                                                                                         | 35  |
| Bibliografia .....                                                                                                                                | 43  |
| <br>                                                                                                                                              |     |
| <b>Capítulo 2 – A teoria da localização</b> .....                                                                                                 | 45  |
| <i>Henrique Albergaria; J. Cadima Ribeiro; J. Freitas Santos; Francisco Carballo-Cruz; José Pedro Pontes; Octávio Figueiredo; Paulo Guimarães</i> |     |
| 2.1 - O modelo de Von Thünen .....                                                                                                                | 45  |
| 2.2 - A localização da indústria .....                                                                                                            | 57  |
| 2.3 - A localização dos serviços .....                                                                                                            | 69  |
| 2.4 - Concorrência espacial .....                                                                                                                 | 81  |
| 2.5 - Estudos empíricos de determinantes de localização .....                                                                                     | 94  |
| Bibliografia .....                                                                                                                                | 106 |
| <br>                                                                                                                                              |     |
| <b>Capítulo 3 – A formação dos sistemas urbanos</b> .....                                                                                         | 111 |
| <i>Manuel Brandão Alves</i>                                                                                                                       |     |
| 3.1 - A teoria dos lugares centrais e o conceito de hierarquia urbana .....                                                                       | 111 |
| 3.2 - A lei do escalonamento urbano ou do <i>rank size</i> .....                                                                                  | 126 |
| 3.3 - Do conceito de hierarquia urbana ao de rede urbana .....                                                                                    | 129 |
| 3.4 - Evidência empírica sobre a evolução dos sistemas urbanos .....                                                                              | 135 |
| Bibliografia .....                                                                                                                                | 144 |
| <br>                                                                                                                                              |     |
| <b>Capítulo 4 – Modelos de crescimento regional</b> .....                                                                                         | 147 |
| <i>Mário Rui Silva; Sandra Silva; Isabel Maria Godinho; Domingos Santos</i>                                                                       |     |
| 4.1 - O modelo neoclássico .....                                                                                                                  | 147 |
| 4.2 - Crescimento endógeno .....                                                                                                                  | 167 |
| 4.3 - O modelo de causalidade circular e cumulativa e o modelo centro-periferia .....                                                             | 185 |

|                                                                                         |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 4.4 - Os modelos de Richardson e de von Böventer .....                                  | 197        |
| 4.5 - A perspectiva territorialista .....                                               | 218        |
| Bibliografia.....                                                                       | 230        |
| <b>Capítulo 5 – Convergência versus divergência .....</b>                               | <b>237</b> |
| <i>Mário Rui Silva; Sandra Silva</i>                                                    |            |
| 5.1 - A problemática da convergência .....                                              | 237        |
| 5.2 - Medidas de convergência .....                                                     | 247        |
| 5.3 - Convergência regional na União Europeia.....                                      | 253        |
| Bibliografia.....                                                                       | 266        |
| <b>Capítulo 6 – A nova geografia económica.....</b>                                     | <b>269</b> |
| <i>José Pedro Pontes; Regina Salvador</i>                                               |            |
| 6.1 - A génese da nova geografia económica.....                                         | 269        |
| 6.2 - Os modelos de aglomeração produtiva na «nova geografia económica» ...             | 275        |
| 6.3 - Os factores não-económicos do desenvolvimento .....                               | 282        |
| 6.4 - Conclusões: limitações da NGE e perspectivas de alargamento .....                 | 283        |
| Bibliografia.....                                                                       | 285        |
| <b>Capítulo 7 – Revisitar teorias de desenvolvimento regional.....</b>                  | <b>287</b> |
| <i>Roberta Capello; Peter Nijkamp</i>                                                   |            |
| Resumo .....                                                                            | 287        |
| 7.1 - Tendências na teoria do crescimento económico regional.....                       | 287        |
| 7.2 - Avanços na teoria do crescimento regional .....                                   | 294        |
| 7.3 - O desafio da sustentabilidade regional.....                                       | 301        |
| 7.4 - Novos desafios da investigação sobre crescimento e desenvolvimento regional ..... | 307        |
| 7.5 - Retrospectiva e prospectos.....                                                   | 310        |
| Bibliografia.....                                                                       | 312        |
| <b>Capítulo 8 – Teorias de inovação de base territorial .....</b>                       | <b>319</b> |
| <i>Domingos Santos</i>                                                                  |            |
| 8.1 - Contributos teóricos.....                                                         | 319        |
| Bibliografia.....                                                                       | 347        |
| <b>Capítulo 9 – As infra-estruturas colectivas e o desenvolvimento regional.....</b>    | <b>353</b> |
| <i>José da Silva Costa</i>                                                              |            |
| 9.1 - Definição de infra-estruturas colectivas .....                                    | 354        |
| 9.2 - Infra-estruturas e desenvolvimento regional .....                                 | 361        |
| 9.3 - Os estudos empíricos .....                                                        | 368        |
| 9.4 - Conclusão .....                                                                   | 381        |
| Bibliografia.....                                                                       | 383        |

|                                                                                                                         |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>Capítulo 10 – Serviços e desenvolvimento regional .....</b>                                                          | <b>389</b> |
| <i>Ana Paula Delgado</i>                                                                                                |            |
| 10.1 - Conceitos prévios .....                                                                                          | 390        |
| 10.2 - Factores explicativos do crescimento dos serviços .....                                                          | 399        |
| 10.3 - Serviços de apoio à actividade económica e crescimento económico .....                                           | 404        |
| 10.4 - Serviços de apoio à actividade económica e desenvolvimento regional/local .....                                  | 408        |
| 10.5 - A localização das actividades de serviços de apoio à actividade económica .....                                  | 416        |
| 10.6 - Conclusão.....                                                                                                   | 419        |
| Bibliografia.....                                                                                                       | 420        |
| <br>                                                                                                                    |            |
| <b>Capítulo 11 – Recursos humanos e desenvolvimento regional .....</b>                                                  | <b>425</b> |
| <i>Jorge Carvalho Arroiteia; Ermelinda Lopes; Simonetta Longhi; Peter Nijkamp; Jacques Poot</i>                         |            |
| 11.1 - A mobilidade dos recursos humanos .....                                                                          | 425        |
| 11.2 - O investimento em capital humano e o desenvolvimento regional .....                                              | 434        |
| 11.3 - Impacte da Imigração na Economia Regional: Uma Revisão .....                                                     | 443        |
| Bibliografia.....                                                                                                       | 468        |
| <br>                                                                                                                    |            |
| <b>Capítulo 12 – Turismo e desenvolvimento auto-sustentado.....</b>                                                     | <b>477</b> |
| <i>João Albino Silva; Fernando Perna</i>                                                                                |            |
| 12.1 - Conceitos e problemática .....                                                                                   | 477        |
| 12.2 - Dimensões da relação turismo e desenvolvimento sustentável .....                                                 | 480        |
| 12.3 - Políticas institucionais .....                                                                                   | 487        |
| 12.4 - Indicadores .....                                                                                                | 493        |
| Bibliografia.....                                                                                                       | 497        |
| <br>                                                                                                                    |            |
| <b>Capítulo 13 – A problemática e as políticas de desenvolvimento local.....</b>                                        | <b>499</b> |
| <i>João Paulo Barbosa de Melo</i>                                                                                       |            |
| 13.1 - Um problema de escala .....                                                                                      | 499        |
| 13.2 - O desenvolvimento «a partir de baixo».....                                                                       | 501        |
| 13.3 - A estratégia e os agentes do desenvolvimento em pequenos territórios.....                                        | 506        |
| Bibliografia.....                                                                                                       | 517        |
| <br>                                                                                                                    |            |
| <b>Capítulo 14 – A problemática do desenvolvimento rural .....</b>                                                      | <b>519</b> |
| <i>Francisco Diniz; Chris Gerry</i>                                                                                     |            |
| 14.1 - Introdução .....                                                                                                 | 519        |
| 14.2 - Da questão regional à questão rural: as abordagens neoclássicas, keynesiana e endógena da questão regional ..... | 520        |
| 14.3 - A questão definicional: o que deve entender-se, então, por «rural»? .....                                        | 524        |
| 14.4 - O processo do desenvolvimento rural .....                                                                        | 528        |
| 14.5 - A reestruturação progressiva da economia agrária.....                                                            | 538        |

|                                                                                                  |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 14.6 - Da política agrária à política rural: evolução, <i>performance</i> e novos desafios.....  | 543        |
| 14.7 - Reflexões finais.....                                                                     | 549        |
| Bibliografia.....                                                                                | 551        |
| <b>Capítulo 15 – Desenvolvimento regional transfronteiriço.....</b>                              | <b>555</b> |
| <i>Felisberto Marques Reigado</i>                                                                |            |
| 15.1 - Introdução: conceitos e definições.....                                                   | 555        |
| 15.2 - Fronteiras e diferentes situações relacionais.....                                        | 556        |
| 15.3 - Situação de abolição legal das fronteiras.....                                            | 557        |
| 15.4 - Fronteiras e obstáculos à cooperação trans-fronteiriça.....                               | 559        |
| 15.5 - Estratégias de desenvolvimento.....                                                       | 566        |
| 15.6 - O caso particular de Portugal-Espanha.....                                                | 574        |
| Bibliografia.....                                                                                | 579        |
| <b>Capítulo 16 – A problemática das regiões ultraperiféricas.....</b>                            | <b>581</b> |
| <i>Mário Fortuna</i>                                                                             |            |
| 16.1 - Introdução.....                                                                           | 581        |
| 16.2 - O conceito de ultraperiferia na Política Regional Europeia.....                           | 582        |
| 16.3 - Breve caracterização das regiões ultraperiféricas da Europa.....                          | 585        |
| 16.4 - Políticas europeias para a ultraperiferia.....                                            | 587        |
| 16.5 - Modelo de análise da ultraperiferia.....                                                  | 591        |
| 16.6 - Avaliação do impacto das políticas a favor das regiões ultraperiféricas.....              | 603        |
| Bibliografia.....                                                                                | 605        |
| <b>Capítulo 17 – Mercado fundiário e habitação.....</b>                                          | <b>607</b> |
| <i>José da Silva Costa</i>                                                                       |            |
| 17.1 - Características Específicas do Mercado Fundiário e de Habitação.....                      | 607        |
| 17.2 - O Mercado Fundiário é um Mercado Subordinado.....                                         | 611        |
| 17.3 - Modelos Explicativos do Funcionamento do Mercado Fundiário.....                           | 613        |
| 17.4 - A Heterogeneidade do Bem Transaccionado e a Estimação de Funções Hedónicas de Preços..... | 619        |
| 17.5 - A Procura de Habitação.....                                                               | 623        |
| 17.6 - A Oferta de Habitação.....                                                                | 625        |
| 17.7 - O Processo de Filtramento no Mercado de Habitação.....                                    | 626        |
| 17.8 - A Opção Propriedade/Arrendamento.....                                                     | 628        |
| 17.9 - A Política Habitacional.....                                                              | 631        |
| Referências Bibliográficas.....                                                                  | 638        |
| <b>Capítulo 18 – Transportes Urbanos.....</b>                                                    | <b>639</b> |
| <i>Álvaro Costa; Carlos Oliveira Cruz; Ana Rita Saraiva</i>                                      |            |
| 18.1 - O problema: o congestionamento.....                                                       | 641        |
| 18.2 - Combate ao Congestionamento.....                                                          | 645        |

|                                                                                                                                                                      |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 18.3 - Conclusão.....                                                                                                                                                | 653        |
| Bibliografia.....                                                                                                                                                    | 654        |
| <b>Capítulo 19 – Cidades Sustentáveis .....</b>                                                                                                                      | <b>655</b> |
| <i>Tomaz Ponce Dentinho</i>                                                                                                                                          |            |
| 19.1 - Introdução .....                                                                                                                                              | 655        |
| 19.2 - Casos de (in)sustentabilidade urbana.....                                                                                                                     | 658        |
| 19.3 - Modelos urbanos teóricos e sustentabilidade .....                                                                                                             | 662        |
| 19.4 - Modelos urbanos operacionais e sustentabilidade.....                                                                                                          | 673        |
| 19.5 - Conclusões .....                                                                                                                                              | 679        |
| Bibliografia.....                                                                                                                                                    | 680        |
| <b>Capítulo 20 – As políticas e o planeamento do desenvolvimento regional.....</b>                                                                                   | <b>681</b> |
| <i>António Manuel Figueiredo</i>                                                                                                                                     |            |
| 20.1 - Objectivos e âmbito do capítulo .....                                                                                                                         | 681        |
| 20.2 - Políticas, paradigmas e quadro institucional.....                                                                                                             | 684        |
| 20.3 - A rigidez institucional do sistema de planeamento regional<br>em Portugal .....                                                                               | 699        |
| 20.4 - Marcos da evolução das PODR em Portugal.....                                                                                                                  | 701        |
| 20.5 - A procura de compromissos entre as dimensões infra-estrutural<br>e imaterial das PODR – como abrir caminho a uma nova geração<br>de políticas públicas? ..... | 707        |
| 20.6 - Das orientações emergentes ao futuro previsível das PODR.....                                                                                                 | 714        |
| Bibliografia.....                                                                                                                                                    | 717        |
| <b>Capítulo 21 – Finanças e fiscalidade regional e local .....</b>                                                                                                   | <b>723</b> |
| <i>Rui Nuno Baleiras; José da Silva Costa</i>                                                                                                                        |            |
| 21.1 - Governação subnacional: legitimidade eco-nómica e descentralização<br>da despesa pública.....                                                                 | 723        |
| 21.2 - O financiamento das autarquias locais .....                                                                                                                   | 761        |
| Bibliografia.....                                                                                                                                                    | 775        |
| <b>Capítulo 22 – A regionalização em Portugal.....</b>                                                                                                               | <b>779</b> |
| <i>Luís Valente de Oliveira</i>                                                                                                                                      |            |
| 22.1 - Generalidades .....                                                                                                                                           | 779        |
| 22.2 - As divisões territoriais.....                                                                                                                                 | 780        |
| 22.3 - Regionalização, descentralização e desconcentração.....                                                                                                       | 786        |
| 22.4 - A evolução recente .....                                                                                                                                      | 789        |
| Bibliografia.....                                                                                                                                                    | 793        |
| <b>Capítulo 23 – A política regional na União Europeia.....</b>                                                                                                      | <b>795</b> |
| <i>Manuel Porto</i>                                                                                                                                                  |            |
| 23.1 - A ausência inicial de preocupações .....                                                                                                                      | 795        |

|                                                                                                         |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 23.2 - A razão de ser da política regional.....                                                         | 796        |
| 23.3 - A atenção crescente dada à problemática dos desequilíbrios espaciais.....                        | 799        |
| 23.4 - Os critérios e as vias de apoio.....                                                             | 800        |
| 23.5. Os resultados da política seguida.....                                                            | 806        |
| 23.6 - O sentido contrário de outras políticas comunitárias.....                                        | 812        |
| 23.7 - O futuro da política regional.....                                                               | 813        |
| 23.8 - A exigência de um orçamento realista.....                                                        | 814        |
| Bibliografia.....                                                                                       | 815        |
| <br>                                                                                                    |            |
| <b>Capítulo 24 – O papel dos factores monetários e financeiros<br/>no desenvolvimento regional.....</b> | <b>819</b> |
| <i>Masagus M. Ridhwan; Peter Nijkamp; Piet Rietveld; Henri L.F. de Groot</i>                            |            |
| Resumo.....                                                                                             | 819        |
| 1. Introdução.....                                                                                      | 820        |
| 2. Política monetária agregada e a economia regional do desagregamento.....                             | 822        |
| 3. Evidência empírica.....                                                                              | 826        |
| 4. Áreas monetárias óptimas e o papel da mobilidade do capital.....                                     | 829        |
| 5. Conclusões.....                                                                                      | 839        |
| Bibliografia.....                                                                                       | 840        |
| <br>                                                                                                    |            |
| <b>Capítulo 25 – Empreendedorismo num contexto espacial:<br/>retrospectiva e perspectiva.....</b>       | <b>847</b> |
| <i>Peter Nijkamp</i>                                                                                    |            |
| 1. Prólogo.....                                                                                         | 847        |
| 2. O nexus regional (ou as ligações regionais).....                                                     | 851        |
| 3. O herói empreendedor.....                                                                            | 854        |
| 4. Forças motrizes do empreendedorismo.....                                                             | 857        |
| 5. A acção regional no espaço.....                                                                      | 861        |
| 6. Interacções empreendedoras.....                                                                      | 865        |
| 7. Conclusões.....                                                                                      | 868        |
| Bibliografia.....                                                                                       | 870        |