

ÍNDICE

Dedicatórias	ix
Agradecimentos	xi
Apresentação da obra	xiii
Prefácio	xv
Formulário	xvii
Parte 1 – Exercícios de Aplicação	1
1. Conceitos Introdutórios sobre o Cálculo Financeiro	3
A. Questões de Escolha Múltipla	5
B. Questões de Correspondência	7
C. Questões de Verdadeiro/Falso	8
D. Questões de Resposta Curta	8
E. Exercícios Práticos	9
2. Regimes de Equivalência	23
A. Questões de Escolha Múltipla	25
B. Questões de Correspondência	28
C. Questões de Verdadeiro/Falso	29
D. Questões de Resposta Curta	30
E. Exercícios Práticos	31
3. Equivalência de Capitais	55
A. Questões de Escolha Múltipla	57
B. Questões de Correspondência	63
C. Questões de Verdadeiro/Falso	64
D. Questões de Resposta Curta	65
E. Exercícios Práticos	65
4. Rendas em Regime de Juro Composto	91
A. Questões de Escolha Múltipla	93
B. Questões de Correspondência	96
C. Questões de Verdadeiro/Falso	97
D. Questões de Resposta Curta	98
E. Exercícios Práticos	100
5. Amortização de Empréstimos Clássicos	139
A. Questões de Escolha Múltipla	141
B. Questões de Correspondência	148
C. Questões de Verdadeiro/Falso	148
D. Questões de Resposta Curta	150
E. Exercícios Práticos	151

6. Empréstimos Obrigacionistas	217
A. Questões de Escolha Múltipla	219
B. Questões de Correspondência	224
C. Questões de Verdadeiro/Falso	224
D. Questões de Resposta Curta	225
E. Exercícios Práticos	226
7. Noções Básicas de Avaliação de Investimentos	257
A. Questões de Escolha Múltipla	259
B. Questões de Correspondência	264
C. Questões de Verdadeiro/Falso	265
D. Questões de Resposta Curta	266
E. Exercícios Práticos	268
Parte 2 – Exercícios Práticos de Consolidação de Conhecimentos¹	303
Exercício 1: Regime de juro simples; regime de juro composto; conversão de taxas	305
Exercício 2: Juros antecipados; regime de juro simples; rendas em regime de juro composto; conversão de taxas.....	307
Exercício 3: Regime de juro simples; regime de juro composto	309
Exercício 4: Regime de juro composto	311
Exercício 5: Regime de juro simples; regime de juro composto; rendas em regime de juro composto	312
Exercício 6: Descontos sucessivos; regime de juro simples; conversão de taxas; desconto bancário de letras	315
Exercício 7: Percentagens de lucro; descontos sucessivos; desconto bancário de letras	318
Exercício 8: Conversão de taxas; equivalência de capitais	320
Exercício 9: Regime de juro simples; regime de juro composto; desconto bancário de letras	323
Exercício 10: Conversão de taxas; classificação de rendas; rendas em regime de juro composto	325
Exercício 11: Conversão de taxas; regime de juro composto; juros antecipados; rendas perpétuas de termos constantes	329
Exercício 12: Conversão de taxas; representação de capitais na recta temporal; rendas em regime de juro composto; leasing.....	332
Exercício 13: Conversão de taxas; rendas em regime de juro composto	335
Exercício 14: Regime de juro simples; regime de juro composto; conversão de taxas; rendas em regime de juro composto (rendas temporárias de termos	

¹ O índice relativo à Parte 2, além da identificação dos Exercícios, contém os temas/assuntos tratados em cada Exercício.

constantes; ajuste de um termo da renda); rendas perpétuas de termos constantes	338
Exercício 15: Rendas perpétuas	342
Exercício 16: Rendas em regime de juro composto (com ajuste de um termo da renda)	346
Exercício 17: Rendas em regime de juro composto	349
Exercício 18: Rendas em regime de juro composto (rendas temporárias e rendas perpétuas de termos constantes)	351
Exercício 19: Conta Poupança-Habitação	352
Exercício 20: Vendas a prestações; classificação de rendas	354
Exercício 21: Empréstimo com rendas de termos constantes (com ajuste de um termo da renda)	360
Exercício 22: Vendas a prestações; regime de juro composto	366
Exercício 23: Rendas em regime de juro composto (rendas temporárias de termos variáveis e rendas perpétuas de termos constantes)	371
Exercício 24: Rendas em regime de juro composto (rendas temporárias de termos constantes e de termos variáveis)	377
Exercício 25: Rendas em regime de juro composto (rendas temporárias de termos constantes e de termos variáveis)	379
Exercício 26: Crédito à habitação (regime geral versus prazo de carência) ...	383
Exercício 27: Leasing	388
Exercício 28: Leasing	398
Exercício 29: Leasing	405
Exercício 30: TAEG	414
Exercício 31: Amortização de empréstimos clássicos (Sistema Francês, Sistema de Amortizações Constantes e Sistema Americano com fundo de amortização)	420
Exercício 32: Sistema de Amortizações Constantes	435
Exercício 33: Sistema Americano (com fundo de amortização “atípico”)	442
Exercício 34: Empréstimos com prestações “atípicas” (a variar em progressão aritmética e em progressão geométrica)	447
Exercício 35: Empréstimos obrigacionistas (com prestações constantes; com amortizações de capital constantes; taxa efectiva para a entidade emitente; taxa efectiva para o subscritor)	451
Exercício 36: Investimentos em activos reais (VAL; TIR; PRC; IR)	472
Exercício 37: Investimentos em activos financeiros (obrigações de cupão zero; obrigações de taxa fixa; acções)	487
Apêndice – Exercícios com IVA a 20%	497
Bibliografia	507